

Приложение №1
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
городского округа Электрогорск
Московской области, направляемых
на капитальные вложения

РАСЧЕТ ИНТЕГРАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ

Наименование проекта _____

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство,
реконструкция, в том числе с элементами реставрации, приобретение)

Заявитель _____

Тип проекта _____

**Оценка
соответствия инвестиционного проекта качественным критериям**

№п/ п	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки или 1i «Критерий не применим»	Ссылки на документальные подтверждения
1	2	3	4	5
1.	Наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1; 0		Цель и задачи инвестиционного проекта приводятся в соответствие с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществлений капитальных вложений
2.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и муниципальных программах развития городского округа Электрогорск Московской области, реализуемых за счет средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, объектов капитального строительства собственности городского округа Электрогорск Московской области;	1; 0		Указывается наименование программ городского округа Электрогорск Московской области, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, приоритеты и цели, которым соответствует цель инвестиционного проекта
3.	Комплексный подход к решению существующей проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках государственных программ	1; 0		Заявителем указываются цели и задачи, программные мероприятия, обеспечивающие осуществление инвестиционного проекта, а также наименование соответствующей программы (реквизиты документа, утверждающего соответствующую программу)

	Российской Федерации, федеральных целевых программ, государственных программ (подпрограмм) Московской области и муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации			
4.	Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами местного самоуправления городского округа Электрогорск Московской области полномочий, отнесенных к предмету их ведения	1; 0		Обоснование необходимости строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, а также приобретение объекта недвижимого имущества связи с осуществлением органами местного самоуправления городского округа Электрогорск Московской области полномочий, отнесенных к предмету их ведения
5.	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями	1; 0		Указываются объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукцией; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг)
6.	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области	1; 0		Указывается наименование муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, в которые планируется включить (или включен) инвестиционный проект.

				Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих решения участников инвестиционного проекта о его софинансировании, и с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника
7.	Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования	1; 0; Критерий не применим		Наличие обоснования невозможности достижения цели и результатов реализации инвестиционного проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. В отношении объекта недвижимого имущества обосновывается необходимость приобретения объекта недвижимого имущества и невозможность строительства объекта капитального строительства, а также обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа Электрогорск Московской области предоставляется подтверждение отсутствия казне городского округа Электрогорск Московской области объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды

8.	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1; 0; Критерий не применим		Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации). В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется, указывается ссылка на соответствующие пункты, подпункты, статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации
9.	Обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства и включенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в реестр типовой проектной документации	1; 0; Критерий не применим		Предоставляется документальное подтверждение права применения типовой проектной документации, а также положительного заключения государственной экспертизы проектной документации
	K1 = 9	K1НП=	$\sum_{i=1}^K \delta_{1i}$	
	Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям, Ч1		$\chi_1 = \frac{\sum_{i=1}^{K_1} \delta_{1i}}{(K_1 - K_{1НП})} \times 100\%,$	

**Оценка
соответствия инвестиционного проекта количественным критериям**

№п/ п	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки и b_{2i}	Весовой коэффициент критерия p_i (в процентах)	Средневзвешенный балл $i \times p_i$ (в процентах)	Ссылка на документальные подтверждения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0				Значения количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта (рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта, приведены в приложении №3 к Методике)
2.	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0,75; 0,5; 0; Критерий не применим				Приводятся расчеты на основании данных по инвестиционному проекту и проекту-аналогу. По объектам недвижимого имущества приводится отчет об оценке данного объекта.
3.	Наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого	1; 0,5; 0				Обоснование потребности на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта

	(нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)					
4.	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (работ, услуг) в объеме, предусмотренном для нужд городского округа Электрогорск Московской области	1; 0				Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (работ, услуг) в объеме, предусмотренном для нужд городского округа Электрогорск Московской области
5.	Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта	1; 0,5; 0				<p>Приводятся данные по обеспечению создаваемого (реконструируемого, приобретаемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта. Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается:</p> $И = \frac{\sum_{i=1}^n И_i}{n},$ <p>где: И - средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой; n - количество видов необходимой инженерной и транспортной</p>

						инфраструктуры; И ₁ - уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры) в процентах.
	Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям, Ч ₂	$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} \bar{\sigma}_{2i} \times p_i,$ <p>где:</p> <p>Ч₂ - оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям;</p> <p>К₂ - общее число количественных критериев;</p> <p>σ_{2i} - балл оценки i-го количественного критерия;</p> <p>p_i - весовой коэффициент i-го количественного критерия в процентах.</p>				

Расчет значения интегральной оценки

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям, $Ч_1$		0,2
Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям, $Ч_2$		0,8
Значение интегральной оценки, $Э_{инт}$	$Э_{инт} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8$	1,0

Координатор муниципальной программы
(подпрограммы) городского округа Электрогорск
Московской области

« _____ »

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

« _____ » _____ 20__ г.

М.П.

